



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE  
ULTRACRECIMIENTO,  
EJERCICIO 2020

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FU-20/20-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE PLAZA Y  
CANCHA POLIVALENTE UBICADA  
EN AV. LOS PARQUES ENTRE  
CALLES ARGON Y BROMO EN COL.  
LOS PARQUES, GARCÍA, N.L.

Localidad: UBICADA EN AV. LOS  
PARQUES ENTRE CALLES ARGON Y  
BROMO EN COL. LOS PARQUES.

Municipio: GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FU-20/20-IR DE FECHA 09  
DE JUNIO DE 2020.

Fecha de Adjudicación:

12 DE JUNIO DE 2020

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FU-20/20-IR DE FECHA 12  
DE JUNIO DE 2020

Monto Original Contratado:

\$ 1,410,530.00

Monto Total de Convenios:

\$ -18.25

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 1,410,511.75

Contratista:

CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

15/06/2020

Fecha de terminación:

13/08/2020

Fecha real de inicio:

15/06/2020

Fecha real de terminación:

30/07/2020

1/4



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **24** de **AGOSTO DEL 2020**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL TODO TIPO CON MAQUINA PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE O A LAS RAZONES TECNICAS INDISPENSABLES Y PROTECCION A TUBERIAS DE SERVICIOS EXISTENTES, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, COMPACTACION DEL TERRENO NATURAL AL 90%, BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO , RAMPA DE CONCRETO, CORDON PERIMETRAL DE CONCRETO, NIVELACION DE TERRACERIA EN JARDINERAS, SUMINISTRO Y TENDIDO DE TIERRA NEGRA VEGETAL PARA RECIBIR PASTO EN ROLLO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA DE PLASTIMADERA SIN RESPALDO, SUMINISTRO E INSTALACION DE APARCABICICLETAS TIPO RACK GUSANO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO ELÍPTICA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO REMO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO PARA PIERNA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE APARATO DE EJERCICIO PARA PECHO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARBOTANTE TIPO POSTE, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1., CORDON PERIMETRAL DE CONCRETO, CARPETA DE MEZCLA ASFALTICA, CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIAS CON TABLERO DE MADERA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA PVC, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1. SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO CUADRADO DE 7.5 M. DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, COLOR AMARILLO TRANSITO PARA GUARNICIONES.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2020				
	\$1,427,849.50	\$1,427,849.50	\$1,427,849.50	-	-
Inversión Ejercida	\$1,410,511.75	\$1,410,511.75	\$1,410,511.75	-	-
Saldo	\$17,337.75	\$17,337.75	\$17,337.75	-	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$423,159.01**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	15/06/20 AL 13/07/20	423,159.01	822,551.15
01 ADITIVA	15/06/20 AL 13/07/20	0.00	146,041.17
01 EXTRA	14/07/20 AL 30/07/20	0.00	18,760.42
	<b>Sub-Total</b>	423,159.01	\$987,352.74
	<b>Total</b>		<b>\$1,410,511.75</b>

**7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.**

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 extra por un importe de **\$18,760.42** (Dieciocho Mil Setecientos Sesenta Pesos 42/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.  
 Número y fecha: 20A25696 DEL 12 DE JUNIO DE 2020  
 Importe: \$141,053.00  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Dorama Institución de Garantías, S.A.  
 Número y fecha: 20A25692 DEL 12 DE JUNIO DE 2020  
 Importe: \$423,159.00  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:     X     Fideicomiso:

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

*me* *R* *3/4*



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<b>Dorama Institución de Garantías, S.A.</b>
Número y fecha:	<b>20A25696 DEL 12 DE JUNIO DE 2020</b>
Importe:	<b>\$141,053.00</b>
Período de Vigencia:	<b>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</b>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Manuel Guadalupe Cardona del Río**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FU-20/20-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA NARVAEZ, S.A. DE C.V.**